



# La ville de NEULLY-SUR-MARNE RECRUTE

## Un(e) Chargé(e) de mission urbanisme réglementaire h/f

Proche de Paris, Neully-sur-Marne associe un caractère pavillonnaire préservé à une identité plus urbaine. Ses grands espaces arborés sont autant de poumons verts qui font de l'ancienne « Nobiliacum » une ville d'avenir, bordée dans son ensemble par la Marne. A travers ses politiques publiques, la collectivité veille à offrir un cadre de vie privilégié à ses 35 000 habitants. Ses associations et commerces participent à faire de Neully-sur-Marne une ville à vivre !

Au sein de la Direction générale des services, sous l'autorité hiérarchique de la responsable du service Urbanisme et Développement Urbain, vous participerez à la définition, à la déclinaison et à la mise en œuvre des orientations stratégiques de la municipalité en matière d'urbanisme et d'aménagement. —

### MISSIONS

- Etude de la faisabilité des projets par rapports aux documents d'urbanisme en vigueur (PLU, PPRI...)
- Accompagnement des demandeurs sur la faisabilité des projets
- Instruction, gestion et délivrance des demandes d'autorisations d'urbanisme ou relative à la publicité
- Rédaction des courriers, arrêtés, attestations liées à la pré-instruction et à l'instruction des demandes d'autorisations
- Visite de récolement pour vérification de la conformité des constructions avec les autorisations délivrées
- Gestion du précontentieux pour l'ensemble des dossiers ADS
- Constat et analyse des infractions sur le terrain pour des travaux réalisés sans autorisation ou ne respectant pas l'autorisation délivrée
- Participation à la mise en œuvre et au suivi des outils de planification urbaine et des procédures réglementaires
- Participation à la gestion du PLU, de ses modifications et révisions en lien avec l'EPT Grand Paris Grand Est

### PROFIL

- Titulaire d'un diplôme de niveau 6 (anciennement niveau II), vous disposez d'au moins deux ans d'expérience
- Connaissance des collectivités locales, des partenaires institutionnels, du territoire
- Connaissance technique et juridique du droit de l'urbanisme, de l'habitat et de l'environnement
- Maîtrise des procédures d'urbanisme
- Capacité à comprendre et analyser des plans
- Doté(e) de qualités relationnelles, vous possédez le sens du service public et du travail en équipe
- Rigoureux(se) et organisé(e), vous possédez un esprit d'analyse et savez respecter les délais
- Titulaire du permis B

**Poste catégorie A - Poste vacant – à temps complet à pourvoir rapidement**  
**Rémunération selon conditions statutaires – 13<sup>ème</sup> mois - Prévoyance santé - Amicale du personnel**

**Envoyer C.V. et lettre de motivation**

**Monsieur Le Maire**  
**Mairie de Neully sur Marne / 1, place François Mitterrand**  
**BP 40 - 93331 NEULLY SUR MARNE CEDEX**  
**ou par mail : candidatures@neullysurmarne.fr**